




<p>Smolensko g. 10D-42, Vilnius LT-03234 Įmonės kodas 300615480 e-mail:info@azprojektai.lt</p>	
	 <p><b>Administracinės paskirties pastato Dvaro g. 78, Šiauliuose dalies patalpų paskirties keitimo į specialiąją paskirtį (slėptuvės), suformuojant atskirą turtinį vienetą, kapitalinio remonto projektas</b></p> <p>Projekto pavadinimas</p> <p>Projekto numeris AZP-023-262</p> <p>Projektuotojas UAB "A-Z Projektai"</p> <p>Statytojas Šiaulių miesto savivaldybė</p> <p>Projekto rengimo etapas Techninis projektas</p> <p>Statinio paskirtis Administracinės paskirties pastatai – pastatai administraciniam tikslams . Unikalus Nr. 2992-8001-6012</p> <p>Statinio vieta Dvaro g. 78, Šiauliai</p> <p>Statybos rūšis Statinio kapitalinis remontas</p> <p>Statinio kategorija Neypatingasis</p> <p>Projekto dalis <b>Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas -(SO)</b></p> <p>Byla XI</p> <p>Laida 0</p>
<p><b>UAB "A-Z Projektai"</b></p> <p>Direktorius</p> <p>Projekto vadovas</p> <p>Projekto dalies vadovas</p>	<p>R. Zinkevičius</p> <p>A. Vaitulevičius, atest. Nr. A292</p> <p>R. Kerulis, atest. Nr. 36754</p> <p>Vilnius, 2024</p>

XI	<b>Byla 11. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis (SO))</b>			<b>27</b>
	AZP-023-262-TP-SO_PSŽ	Projekto dalies sudėties žiniaraštis	2 psl.	1
	AZP-023-262-TP-BD_PS	Projekto sudėties žiniaraštis	3 psl.	1
	AZP-023-262-TP-SO_TSA	Projekto dalių tarpusavio suderinimų aktas	4 psl.	1
	AZP-023-262-TP-SO_AR	Aiškinamasis raštas	5-25 psl.	21
	AZP-023-262-TP-SO_B-01	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo planas	26 psl.	1
	AZP-023-262-TP-SO	Programinės įrangos sąrašas	27 psl.	1

## PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas	Bylos Nr.
1.	BD	Bendroji dalis	I
2.	SP	Sklypo sutvarkymo dalis	II
3.	SA	Statinio architektūrinė dalis	III
4.	SK	Statinio konstrukcijų dalis	IV
5.	VN	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	V
6.	ŠV	Šildymo - vėdinimo dalis	VI
7.	E	Elektrotechninė dalis	VII
8.	ER	Elektroninių ryšių (komunikacijų) dalis	VIII
9.	AS	Apsauginės signalizacijose dalis	IX
10.	GSS	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	X
11.	SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	XI
12.		Priedai	
13.	KS	Skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	XIII

0	2024				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	Projektuotojas:			Administracinės paskirties pastato Dvaro g. 78, Šiauliuose dalies patalpų paskirties keitimo į specialiąją paskirtį (slėptuvės), suformuojant atskirą turtinį vienetą, kapitalinio remonto projektas	
A292	PV/PDVarch				
	A. Vaitulevičius			Sudėties žiniaraštis	Laida
					0
LT	Statytojas:	Šiaulių miesto savivaldybė		AZP-023-262-TP-BD-PS	Lapas
					Lapų
				1	1

## **PROJEKTO DALIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMU AKTAS**

Šiuo suderinimo aktu projekto dalių vadovai (PDV) pažymi, kad rengdami projektą „Administracinės paskirties pastato Dvaro g. 78, Šiauliuose dalies patalpų paskirties keitimo į specialiąją paskirtį (slėptuvės), suformuojant atskirą turtinį vienetą, kapitalinio remonto projektas“ bendradarbiavo tarpusavyje, pateikė visas reikiamas užduotis kitiems projekto dalių vadovams ir atsižvelgė į jiems pateiktas užduotis, pažymi, kad projekto dalyse numatyti sprendimai iš esmės neprieštarauja ir papildo kitose projekto dalyse numatytus sprendinius.

<b>Bylos Nr.</b>	<b>Projekto dalies pavadinimas</b>	<b>Žymuo</b>	<b>PDV vardas, pavardė, atestato Nr.</b>	<b>Parašas</b>
I.	Bendroji dalis	BD	A. Vaitulevičius Atestato Nr. A292	
II.	Sklypo sutvarkymo dalis	SP	A. Vaitulevičius Atestato Nr. A292	
III.	Statinio architektūros dalis	SA	A. Vaitulevičius Atestato Nr. A292	
IV.	Statinio konstrukcijų dalis	SK	A. Blažys Atestato Nr. 16159	
V.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	ŠVOK	A. Kandratavičius Atestato Nr. 27346	
VI.	Vandentiekio – nuotekų dalis	VN	R. Butrimaitė - Žiogelė Atestato Nr. 34155	
VII.	Elektrotechnikos dalis	E	V. Jozonis Atestato Nr. 24656	
VIII.	Elektroninių ryšių (komunikacijų) dalis	ER	V. Jozonis Atestato Nr. 24656	
IX.	Apsauginės signalizacijos dalis	AS	V. Jozonis Atestato Nr. 24656	
X.	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	GSS	V. Jozonis Atestato Nr. 24656	
XI.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	SO	R.Kerulis Atestato Nr. 36754	
XIII.	Skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	KS	J.Michniova Atestato Nr. 38256	

# STATYBŲ ORGANIZAVIMO DALIES


## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. Projekto rengimo pagrindas: privalomieji projekto rengimo dokumentai, pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas

- 1.1. Europos standartą perimantis Lietuvos standartas (EN-LST)
- 1.2. Lietuvos standartais (LST)\*;
- 1.3. statybos techniniais reglamentais (STR)\*;
- 1.4. sanitarinėmis ir higienos normomis ir taisyklėmis (HN)\*;
- 1.5. Aplinkosaugos taisyklėmis (LAND)\*;
- 1.6. rekomendacijomis (R)\*;
- 1.7. Lietuvos Respublikoje galiojančiomis statybos normomis ir taisyklėmis\*;
- 1.8. pastaba - žr. „Normatyvinių dokumentų statinio projektui rengti sąrašą“.
- 1.9. pastaba - Visoje projekto sudėtyje nuoroda į LST ar EN-LST suprantama kaip toks pat arba lygiavertis dokumentas.

Pagrindiniai normatyviniai dokumentai:

- 1.10. Lietuvos Respublikos statybos įstatymu;
- 1.11. Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymu;
- 1.12. Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, 2019-06-06 Nr. XIII-2166;
- 1.13. 2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) Nr.305/2011;
- 1.14. STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai;
- 1.15. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- 1.16. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- 1.17. STR 2.02.02:2004 „Visuomenės paskirties statiniai“;
- 1.18. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- 1.19. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- 1.20. STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;
- 1.21. STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“;
- 1.22. STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
- 1.23. STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
- 1.24. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;

0	2024								
Laida	Išleidimo	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)							
Atestato Nr.	Projektuotoj			Administracinės paskirties pastato Dvaro g. 78, Šiauliuose dalies patalpų paskirties keitimo į specialiąją paskirtį (slėptuvės), suformuojant atskirą turtinį vienetą, kapitalinio remonto projektas					
A292	PV/PDV	A.Vaitulevičius		Aiškinamasis raštas	Laida				
A36754	PDV	R.Kerulis			0				
LT	Statytojas/užsakovas  Šiaulių miesto savivaldybė			AZP-023-262-TP-SO-AR	<table><tr><td>Lapas</td><td>Lapų</td></tr><tr><td>1</td><td>21</td></tr></table>	Lapas	Lapų	1	21
Lapas	Lapų								
1	21								

- 1.25. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
- 1.26. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
- 1.27. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo;
- 1.28. STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai;
- 1.29. STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas;
- 1.30. STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“;
- 1.31. STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;
- 1.32. STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“;
- 1.33. STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;
- 1.34. STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“;
- 1.35. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- 1.36. STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“;
- 1.37. LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
- 1.38. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, patvirtinta PAGD prie VRM direktoriaus 2010 m. gruodžio mėn. 7 d. įsakymu Nr. 1-338;
- 1.39. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės.
- 1.40. STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“, patvirtinta LR aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 27 d. įsakymu Nr. 422;
- 1.41. „Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“, patvirtinta PAGD prie VRM direktoriaus 2005 m. vasario 18d., įsakymu Nr. 64 (PAGD prie VRM direktoriaus 2010 m. liepos 27d. įsakymo Nr. 1-223 redakcija);
- 1.42. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės (EĮIBT);
- 1.43. "Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės", patvirtinta PAGD prie VRM direktoriaus 2007 m. vasario mėn. 22d. įsakymu Nr. 1-66 (PAGD prie VRM direktoriaus 2012 m. Birželio mėn. 29 d. įsakymo Nr. 1-186 redakcija);
- 1.44. ISO:21542 "Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojumas".
- 1.45. ISO 23599:2012 „Pagalbinės priemonės neregiam ir silpnaregiams. Taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai“;
- 1.46. „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“;
- 1.47. „Želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisyklės“;
- 1.48. HN 24:2017 "Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai";
- 1.49. HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje";
- 1.50. HN 30:2018 „Infragarsas ir žemadažnis garsas: ribiniai dydžiai gyvenamosiose, specialiosiose ir visuomeninėse patalpose“.
- 1.51. RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“.
- 1.52. Įforminimo normatyviniai dokumentai:
- 1.53. LST 1516:2016 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.

**Techninis projektas rengiamas vadovaujantis šiais dokumentais:**

1. Techninė projektavimo užduotis, patvirtinta statytojo.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-262-TP-SO-AR	2	21	0

2. VĮ Registrų centro nekilnojamojo turto registro duomenų banko išrašas, 2023-08-22
3. Nekilnojamojo turto objekto kadastrinių matavimų byla, 2016-10-31.
4. Žemės sklypo planas.
5. Atlikti statybiniai tyrimai.

**Atlikti inžineriniai tyrimai:**

1. Topografinis planas, 2023-07-18.

**2. Bendrieji pažintiniai duomenys apie statinį – funkcinė paskirtis, technologiniai procesai (gamybos atveju), ypatingumo kategorija ir pan. Statybos geodezinė kontrolė (periodiškumas, tvarka, ataskaitos):**

**Statinio projekto pavadinimas:** Administracinės paskirties pastato Dvaro g. 78, Šiauliuose dalies patalpų paskirties keitimo į specialiąją paskirtį (slėptuvės), suformuojant atskirą turtinį vienetą, kapitalinio remonto projektas.

**Statinys:** Administracinis pastatas

**Statybos vieta:** Dvaro g. 78, Šiauliai.

**Statybos rūšis:** Kapitalinis remontas

**Statinio kategorija:** Neypatingas

**Statinio paskirtis:** Administracinis pastatas

**Unikalus daikto numeris:** 2992-8001-6012

**Statybos pabaigos metai:** 1928 m.

**Aukštų skaičius:** 2

**Statinio bendras plotas:** 1054.75 kv/m

**Statytojas:** Šiaulių miesto savivaldybė

**Užsakovas:** Šiaulių miesto savivaldybė, Vasario 16-osios g. 62

**Projektuotojas:** UAB „A-Z Projektai“, Smolensko g. 10D-42, LT-03201, Vilnius.

**Projekto vadovas:** Arvydas Vaitulevičius, kvalif. Atestato Nr. A 292

**Projekto stadija:** Techninis projektas

**Statinio gyvavimo trukmė:** 100 metų (pagal STR 1.12.06:2002 priedą “Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė”).

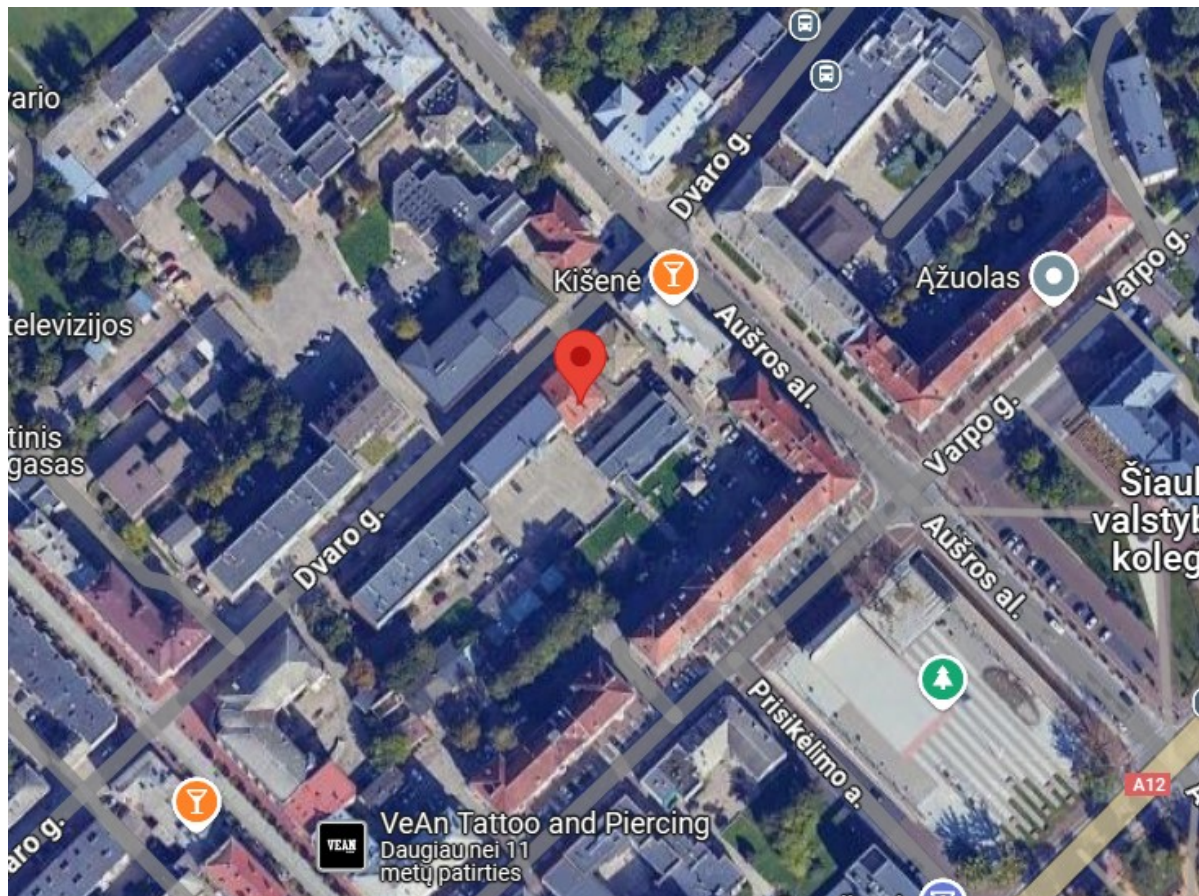
**2.1. geografinė vieta, vietovės gamtinės sąlygos, pastato 0,00 atitinkama absoliutinė altitudė:**

Remontuojamas pastatas yra sklype Šiauliuose, Dvaro g 78, (unikalus Nr. 2992-8001-6012). Pagrindinė tikslinė žemės sklypo naudojimo paskirtis: kita.

Pastatas yra neženkliai kintančio reljefo aplinkoje, pastato nulinė altitudė (esama) lygi 125,40. Sklypo gerbūvis įrengtas, sutvarkytas. Rengiama sklypo plano dalis.



Statinio geografinė vieta:



**2.2. geologinės ir hidrogeologinės statyb vietės sąlygos, atstumai iki greta esančių statinių ir inžinerinių tinklų, archeologijos ar kt. tarnybų atstovų dalyvavimo būtinumas rekonstrukcijos ar remonto darbų metu:**

geologinės ir hidrogeologinės statyb vietės sąlygos nesudėtingos, ženklesnių požymių, galinčių apsunkinti statybos vykdymo darbus nenustatyta. Į sklypą yra atvesti elektros, ryšio tinklai, buitinės nuotekynės, šiluminiai, lietaus, vandentiekio tinklai.

**2.3. archeologijos ar kt. tarnybų atstovų dalyvavimo būtinumas rekonstrukcijos ar remonto darbų metu, rekonstravimo ar remonto atvejais aprašyti esamų konstrukcijų ir inžinerinių tinklų būklę:**

Sklypas patenka į kultūros paveldo teritoriją.

Statybos pabaigos metai: 1928

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Bendroji centrinio šildymo sistema; Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis; Nuotekų

šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Bendras plotas: 1054,75 kv/m

Pagrindinis plotas: 622,00 kv/m

Tūris: 4427 kub. m

Užstatytas plotas: 273,00 kv/m

Statinio atsparumo ugniai laipsnis – I.

Pagal statinio vizualinės apžiūros aktą:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-262-TP-SO-AR	4	21	0



Eil. Nr.	Statinio dalis	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
1	2	3	4
1.	Išorės sienos ir kitos laikančios konstrukcijos	Apžiūrint pastato laikančias konstrukcijas, defektų nepastebėta. Išorės sienų apdaila geros būklės, be defektų.	
2.	Vidaus laikančios sienos ir pertvaros	Slėptuvės sienų konstrukcijos fizinė būklė gera. Defektų, kurie būtų esminiai nepastebėta.	
3.	Perdangos denginys ir	Defektų, kurie būtų esminiai, nepastebėta.	
4.	Laiptai	Laiptinės geros būklės, esminių defektų nepastebėta. Rangos metu įvertinti ar visos laiptų pakopos atitinka norminius reikalavimus.	Visi laiptai turi būti pažymėti, kaip pavojingi. Įrengti turėklus.
5.	Išorės durys	Pagrindinės įėjimo durys į slėptuvę yra šarvuotos, patenkinamos būklės. Durys esančio lauke, senos susidėvėjusios keisti naujomis.	Įėjimo šarvuotas duris atnaujinti, pakeičiant sandarumo tarpines, nuvalant senus dažus ir nudažyti naujai.
6.	Inžinerinės sistemos:		
6.1.	Šilumos inž. sistemos	Šildymas sistema yra bendroji centrinė iš centralizuotų sistemų. Šiluminis mazgas yra slėptuvėje. Šilumos punktas ir šildymo sistema sena, neatitinkanti reikalavimų.	Keisti šilumos punktą į naują ir įrengti grindinį šildymą.
6.2.	Karšto vandens inž. sistemos	Karštas vanduo neruošiamas slėptuvėje.	Įrengti momentinius elektrinius vandens šildytuvus prie sanitarinių prietaisų.
6.3.	Vandentiekio inž. sistemos	Vamzdynų būklė susidėvėjusi, sena. Šalto vandentiekio sistema prijungta prie miesto tinklų. Vandens įvado patalpa įrengta slėptuvės patalpose.	Įrengti naujus geriamo vandens vamzdynus iki sanitarinių prietaisų ir geriamo vandens talpą slėptuvės patalpose.
6.4.	Nuotekų šalinimo inž. sistemos	Vamzdynų būklė susidėvėjusi, sena. Buitinių nuotekų sistema prijungta prie miesto tinklų.	Įrengti naujus buitinių nuotekų tinklus slėptuvės patalpose ir prijungti atskira atšaka prie miesto tinklų. Taip pat atnaujinti lokalų buitinių nuotekų rezervuarą.
6.5.	Vėdinimo inž. sistemos	Priverstinė, ortakinė. Oro pritekėjimas vyksta pro ortakius.	Įrengti naują priverstinę vėdinimo sistemą, su

Eil. Nr.	Statinio dalis	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
			šilumos atgavimu (rekuperacija).
6.6.	Elektros bendrosios inž. sistemos	Instaliacija patenkinama. Elektros skydinė įrengta slėptuvės patalpose.	Įrengti naują elektros instaliaciją slėptuvės patalpose.
7.	Vidaus patalpos:		
7.1.	Grindys	Slėptuvės grindys, betoninės, vietomis matomi įtrūkimai.	Išardyti esamą grindų dangą su visais pasluoksniais iki grunto. Įrengti naujas apšiltintas armuotas betonines grindis ir pakloti grindų dangą. Įrengti grindų hidroizoliaciją visose patalpose.
7.2.	Sienos	Slėptuvės sienos tinkuotos, dažytos, vietomis matomi įtrūkimai, nelygumai.	Nuvalyti senus dažus, nudažyti atšokusį tinką, nutinkuoti, nugaruntuoti giluminiu gruntu, nuglaistyti, nušlifuoti, nudažyti vandeniui atspariais dažais. R2-33 patalpą pilnai hidroizoliuoti.
7.3.	Lubos	Slėptuvės lubos, dažytos, vietomis matomi įtrūkimai, nelygumai.	Nuvalyti senus dažus, pertepti siūles ir užtaisyti įtrūkimus. R2-33 patalpą pilnai hidroizoliuoti.
7.4.	Vidaus durys, angos	Vidinės durys senos metalinės/medinės susidėvėjusios.	Keisti slėptuvės vidines patalpų duris į naujas, pritaikytas žmonėms su negalia, metalines.

Prieš pradėdant rengti kapitalinio remonto projektą buvo apžiūrėtas pastatas. Apžiūros metu nustatyta, kad namo laikančioms konstrukcijoms papildomų tyrimų atlikti nereikia.

Apžiūros metu nustatyta, kad namo laikančių konstrukcijų nukrypimai nėra didesni nei nurodyti STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“ 1 priedo „Galimos avarinės būklės požymiai“ lentelėje, todėl papildomų tyrimų, esamos būklės ekspertizės atlikti nereikia, namo esama būklė atitinka STR 2.01.0.1(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas, Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ reikalavimus.

### 9.1. Statybos geodezinė kontrolė

Tiesiant inžinerinius tinklus, rengiant dangų pagrindus bei dangas būtina atlikti geodezinę

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-262-TP-SO-AR	6	21	0

kontrolę. Tikrinti, esant reikalui, koreguoti konstrukcijų vietą bei vertikalumą pagal leistinuosius nuokrypius, nurodytus statybos montavimo darbų techninėse sąlygose, atitinkamuose norminiuose dokumentuose, projekto brėžiniuose.

Statybos darbai vykdomi pagal projekto bei SDTP (statybos darbų technologinio projekto) sprendinius. Atlikus atskirus darbus, patikrinama jų kokybė ir pasirašomi atitinkami aktai. Aptikus defektus arba neatitikimus nustatytiems reikalavimams, būtina atlikti atitinkamą koregavimą ir defektų likvidavimą.

Inžinerinių tinklų planai (geodezinės nuotraukos) užsakomi ir atliekami pagal Reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ ir Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimų išdavimo, galiojimo sustabdymo, galiojimo panaikinimo taisyklių nustatytą tvarką.

Statybos metu statybinė organizacija (rangovas, subrangovas) privalo vykdyti SMD (statybos montavimo darbų) geodezinę kontrolę, kurią sudaro:

Geodezinis (instrumentinis) statinių ir inžinerinių komunikacijų faktinės padėties plane ir pagal aukštį tikrinamas jų montavimo metu.

Geodezinė nuotrauka, kurioje užfiksuota statinių ir inžinerinių komunikacijų faktinė padėtis plane ir pagal aukštį, atlikus jų montavimą.

Geodezinė (instrumentinė) kontrolė vykdoma visoms požeminėms ir antžeminėms konstrukcijoms. Faktinė konstrukcijų padėtis plane ir pagal aukštį, jų vertikalumas, horizontalumas arba duotas nukrypimo kampas, plokštumų sutapimas, taip pat įdėtinių detalių įėjimo vieta ir jų padėtis statybinės organizacijos turi būti kontroliuojama visuose statybos etapuose:

a) statinių padėties kontrolė turi būti atliekama tiesiogiai matuojant atstumus tarp jų ašių, o po galutinio sutvirtinimo papildomai tarp susikertančių plokštumų, panaudojant kalibruotas metalines ruletes arba spec. šablonus,

b) statinių aukščių kontrolė atliekama panaudojant geodezinį niveliavimą, panaudojant nivelyrą,

c) statinių dalių ir konstrukcijų vertikalumo kontrolė, esant aukščiui iki 5 m vykdoma panaudojant mechaninį arba liniuotą svambalą, o esant aukščiui iki 20 m – panaudojant teodolitą.

Vykdamas geodezinę darbų atlikimo kontrolę – nukrypimai gali būti ne didesni 0,20 nukrypimų dydžio, kuriuos numato statybinės normos ir taisyklės, valstybiniai standartai.

#### **10. klimato sąlygos (sezono temperatūros, vėjo vyraujančios kryptys, sniego susikaupimai ir pan.), paviršinio vandens šalinimo ir gruntinio vandens pažeminimo būtinumas, laikino (statybos metu) ir nuolatinio drenažo projekto sprendinių trumpas aprašymas;**

Pagal RSN 156-94 “Statybinė klimatologija” duomenis Šiauliuose yra tokios klimatinės sąlygos:

vidutinė metinė oro temperatūra	+6,0°C
vidutinis metinis vėjo greitis	3,2 m/s
vidutinis metinis kritulių kiekis	600 mm
maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas)	63,1 mm
vyraujančios stipriausių vėjų kryptys sausio mėn.	PR
vyraujančios stipriausių vėjų kryptys liepos mėn.	PV, V
Skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas 1 kartą per 50 metų	29 m/s

Pagal STR 2.05.04:2003 Šiaulių miestas priskiriami I-ajam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s ir I-ajam sniego apkrovos rajonui su sniego

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-262-TP-SO-AR	7	21	0

antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,2 kN/m<sup>2</sup> (120 kg/ m<sup>2</sup>).

## **11. medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos:**

Keičiama tako danga ir sandara jį sustiprinant, pritaikant transporto priemonių judėjimui.

Vykdamy statybos darbus (įskaitant valstybinės reikšmės kelių ir viešosios geležinkelų infrastruktūros kelių ir jų įrenginių statybos ir remonto darbus), kad būtų išsaugoti statybvietyje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:

7.1. išpurenti ir patręšti žemę po statybvietyje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžia, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;

7.2. iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietyje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietyės važiuojamosios dalies krašto:

7.2.1. medžių grupes ir krūmus išsistiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;

7.2.2. pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;

7.3. aptveriant visą statybvietyę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;

7.4. įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);

7.5. saugoti vejas, gėlynus, jeigu statinio projekte nenumatyta juos pertvarkyti;

7.6. saugoti nuimtą nuo žemės sklypo užstatomos dalies dirvožemį tam tikslui skirtose vietose, apsaugant jį nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo ir želdinimo darbams;

7.7. laistyti želdinius Medžių ir krūmų, vandens telkinių, esančių želdynuose, priežiūros taisyklių, patvirtintų aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. D1-45 „Dėl Medžių ir krūmų, vandens telkinių, esančių želdynuose, priežiūros taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka;

7.8. nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;

7.9. nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;

7.10. tvirtinti tranšėjų, kasamų biriamie ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu (nurodytu 7.9 punkte) prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais;

7.11. užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;

7.12. medžių pomeidyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;

7.13. nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

## **12. griaujami esami statiniai ir iškeliami inžineriniai tinklai:**

Nenumatoma.

## **13. susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientacinis kiekis (svorio vienetais), jų tvarkymo būdai, panaudojimo statybvietyje sąlygos:**

vykdamy remonto darbus visos atliekos išvežamos į statybinių medžiagų sąvartyną.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-262-TP-SO-AR	8	21	0

**Atliekos tvarkomos remiantis šiais galiojančiais dokumentais:**

- Atliekų tvarkymo įstatymas (Aktuali redakcija 2019-01-01);
- Atliekų tvarkymo taisyklės (2017-10-09, Nr. D1-831);
- Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės (2017-10-05, Nr. D1-819);
- Remonto metu aikštelė aptveriamą statybos sklypo ribose, atliekos sandėliuojamos taip pat žemės sklypo ribose. Tara, kurioje sandėliuojami tepalai ar kitos skystos nepavojingos medžiagos, turi būti sandari, kad pastarieji produktai nepatektų į gruntą.
- Statybvietėje turi būti pildomas atliekų žurnalas; duomenys įrašomi GPAIS-e, Atliekų susidarymo apskaita vykdoma elektroniniu būdu, naudojantis GPAIS pildant atliekų susidarymo apskaitos žurnalą (Atliekų susidarymo apskaitos ir ataskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės, patvirtintos 2018-12-16);

Statybinės atliekos rankiniu būdu pakraunamos į statybinių medžiagų šiukšlių konteinerį ir autotransportu išvežamos į atliekų utilizavimo vietą. Vežti atliekas neuždengtomis mašinomis griežtai draudžiama. Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką. Rangovas privalo sudaryti sutartį su atliekų perdirbimo įmone, turinčia atitinkamą sertifikatą.

Statybinės atliekos susidarančios statant, rekonstruojant, remontuojant ar griauinant statinius, kad netęstų aplinkos ir nesukeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, kaupiamos ir saugomos aptvertoje teritorijoje, konteineriuose ir kituose uždaroje talpyklose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjui. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai. Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos. Statybinis laužas turi būti išvežamas savivarčiais su uždangalu. Pakrautos statybinis laužas papildomai sulaistomas vandeniu, kad būtų sumažintas dulkių skleidimasis.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

1. Komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
2. Inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
3. Perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
4. Pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
5. Netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Asbesto turinčios atliekos turi būti surinktos atskirai ir nesumaišytos su kitomis atliekomis;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-262-TP-SO-AR	9	21	0

Kitos asbesto turinčios atliekos privalo būti supakuotos – apsuktos plėvele (ne mažiau nei 2 sluoksniai) arba sudėtos į sandarią tarą ir sukrautos ant padėklų (palečių). Padėklas su sukrautu asbestu turi būti apsuktas plastikine pakavimo plėvele, kad sąvartyne esanti technika galėtų saugiai iškrauti krovinį;

Supakuotos asbesto turinčios atliekos turi būti ženklinamos pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus (Pavojingų atliekų ženklinimo etikete).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Buitinės atliekos saugomos atskirame konteineryje ir sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju, pastoviai išvežamos. Iki darbų pradžios būtina sudaryti sutartį su statybinės atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą. Statytojas priduodamas statinį priėmimo komisijai, turi pateikti faktinius dokumentus apie susidariusių atliekų kiekius, rūšis bei jų tvarkymo vietas. Vykdamas visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais ir projektu.

Mesti statybinės atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš nedidesnio kaip 3 m aukščio. Visas statybinės šiukšles nuo stogo galima nuleisti tik apsauginiu vamzdžiu į numatytą konteinerį, kuris turi būti pastatytas su nedidesniu nei 5 laipsniai nuolydžiu.

Visos statybinės atliekos nuleidžiamos žemyn polietileniniu vamzdynu arba konteineriuose nuleidžiamos statybiniu keltuvu, iš karto pakraunamos į autotransportą ir išvežamos į perdirbimo vietą,

prieš tai sudarius sutartį su atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą. Statybinio laužo važtaraščiai turi būti išsaugoti iki tol kol pastatas bus priduotas valstybinei komisijai.

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“. Visi projekto dalyse numatomi įrengimai, gaminiai ir medžiagos, jų montavimas, išbandymas, derinimas ir eksploatacija turi atitikti privalomųjų dokumentų sąrašą pateikiamiems normatyviniams ir teisiniams dokumentams.

Pagrindiniai orientaciniai atliekų kiekiai:

Nr.	Statybinių atliekų kodas	Statybinių atliekų pavadinimas	Kiekis, t
1.	17 01 07	Betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai	62,8t
2.	17 06 02	Kitos izoliacinės medžiagos	1,66t
3.	17 09 04	Maišytos statybinės atliekos	1t
4.	17 02 01	Medis	22,5t
5.	17 04 05	Geležis ir plienas	1t
6.	17 02 02	Stiklas	3,52t
7.	15 01 05	Mišri pakuotė	0,1



8.	17 02 03	PVC plastikas	0,7t
----	----------	---------------	------

Pastaba. Statybos metu susidariusių statybinių atliekų kiekiai gali turėti neatitikimą nuo paskaičiuotų užsakovo ar Rangovo. Pateikti atliekų kiekiai orientaciniai, jie turi būti tikslinami darbo projekto metu. Statybines atliekas pašalina subrangovinė statybinė organizacija. Statybinis laužas išvežamas artimiausią sąvartyną. Atliekos į sąvartyną priimamos pagal sudarytą atliekų tvarkymo sutartį.

Baigus darbus turi būti pateikti dokumentai, įrodantys, kad statybinės atliekos buvo perduotos atliekų tvarkytojui, arba pateikta statytojo (užsakovo) pažyma apie neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimą. Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.

**14. gamybinės, ūkinės ar kt. veiklos ribojimo, sustabdymo ar nutraukimo sąlygos rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant statinius:**

Vykdomi kapitalinio remonto darbai.

**15. autotransporto eismo keliuose ir gatvėse laikino ribojimo ar uždarymo galimybės ir sąlygos;**

Vykdam statybos darbus, nenumatoma uždaryti, ar roboti eismą gretimose gatvėse. Laikina bus naudojamas esamu vidiniu kiemu.

**16. papildomo žemės sklypo statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniams įrenginiams ir mechanizmams įrengti, laikiniams keliams ir inžineriniams tinklams nutiesti galimybės ir sąlygos;**

Greta pastato bus aptveriamas darbo zona bei statyb vietės aikštei skirta zona, kurioje numatoma darbuotojų buitinių patalpų vieta, rūkymo, informacinio stendo, priešgaisrinio skydo vietos, atliekų surinkimo konteineriai.

**17. aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, teritorijos apšvietimo, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu;**

aplink planuojamą teritoriją dalinai yra reikalinga inžinerinė įranga numatomiems statiniams aptarnauti. Laikinus inžinerinius tinklus siūloma pajungti nuo esamų tinklų, atsižvelgiant į atitinkamus tinklus eksploatuojančių organizacijų reikalavimus. Laikiniams inžineriniams tinklams numatoma atskira apskaita. Laikinių tinklų trasos konkretizuojamos rangovo technologiniame projekte. Darbininkams atsigerti į laikiną buitinių patalpų vagonėlį geriamas vanduo atvežamas po 10 litrų plastikinėje taroje kiekvieną dieną arba kas savaitę užpildomas specialus atsigėrimo aparatas. Buitiniame vagonėlyje matomoje vietoje laikoma pirmosios pagalbos vaistinė.

**18. reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms – orientacinis mechanizmų sąrašas nurodant techninius rodiklius;**

Statyboje bus naudojami šie pagrindiniai mechanizmai bei autotransporto priemonės:

pjaustymo įranga, bortinis automobilis, vibro plokštė, smulkios mechanizacijos prietaisai, kompresorius, perforatorius, suvirinimo aparatas, deimantinis gražtas, atliekų šalinimo rankovė.

E - apytikslis elektros galingumo poreikis statybinei įrangai, kW;

Eg1 = perforatorius (2,25kW);

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-262-TP-SO-AR	11	21	0

Eg2 = pjaustymo įranga (1,5 kW);

Eg3 = suvirinimo aparatas (9.9 kW);

Eg5 = oro kompresorius (1,3 kW);

$E = 2,25 + 1,5 + 9,9 + 1,3 = 14,95$  kW.

Išvardinti pagrindiniai mechanizmai ir jų kiekiai konkretizuojami rangovo technologiniame projekte.

Statybvietėje naudojama įranga privalo atitikti STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ (Žin., 2003, Nr. 90-4086 ) nustatytus reikalavimus.

**19. bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos (statybvietės ribos ir jos aptvėrimas; pagrindiniai transporto, pėsčiųjų keliai, būtini kelio ženklai; kėlimo kranų, kitų statybos stacionarių mechanizmų galimos pastatymo vietos; buities, sanitarinių ir higienos patalpų galimos įrengimo zonos; medžiagų ir konstrukcijų galimos sandėliavimo zonos atskiriant kenksmingų ir pavojingų medžiagų sandėliavimo vietą; darbuotojų aprūpinimas geriamuoju vandeniu; atliekų ir statybinių atliekų galimos sandėliavimo zonos; saugos reikalavimai ir priemonės atliekant darbus veikiančioje įmonėje arba greta jos; nurodymai ar sprendiniai įvykus avarijai ar gaisrui statybvietėje; būtinos pirmosios medicininės pagalbos priemonės):**

**bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai :**

iki statybos darbų pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projektinė

– techninė dokumentacija. Rangovinė organizacija darbų metu gali koreguoti arba dalinai keisti statybos organizavimo projekte priimtus sprendimus susiderinusi su projektuotojais, jeigu tai nepakenks aplinkai, atliekamų darbų kokybei, o taip pat nepažeis darbo saugos reikalavimų.

Visos buitinės patalpos ir sandėliavimo aikštelės įrengiamos esamo sklypo ribose.

Visos statybinės medžiagos atvežamos autotransportu į paruoštą aikštelę ir iškraunamos rankiniu būdu. Laikinas medžiagų ir gaminių sandėliavimas galimas šalia pastato. Medžiagų sandėliavimas atliekamas pagal medžiagų tiekėjo rekomendacijas.

Statybos darbams gali būti panaudoti automobiliniai kranai ir kiti kėlimo mechanizmai, bet rangovo nuožiūra gali būti naudojamos gervės, skryščiai ir analogiška kita lengva kėlimo įranga. Į darbo vietą medžiagos ir gaminiai paduodami rankiniu būdu, panaudojant skryščių kompleksus.

Darbų metu turi būti užtikrintas netrukdomas praėjimas į visas pastato laiptines ir aukštus. Laiptinėse draudžiama palikti arba laikinai sandėliuoti medžiagas. Autotransporto eismas keliuose ir gatvėse nėra uždaromas statybos darbų metu.

Turi būti užtikrintas privažiavimas prie pastato avarinėms ir specialiosioms tarnyboms.

Atlikus atskirus darbus kurie yra paslėpti, patikrinama jų atlikimo kokybė ir pasirašomi atitinkami aktai. Aptikus defektus arba neatitikimus nustatytiems reikalavimams, būtina atlikti atitinkamą koregavimą ir defektų likvidavimą.

Visi statybos mechanizmai ir įrankiai turi būti tvarkingi. Tepalų ir kitų skystų naftos produktų nutekėjimas ir patekimas į gruntą kategoriškai draudžiamas. Surinktos žalingos medžiagos ir laužas statybos Vadovo nurodymu turi būti išvežtas į iš anksto numatytą sąvartyną.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-262-TP-SO-AR	12	21	0

Statybos metu sklype augantys augalai ir medžiai yra saugomi, esant poreikiui numatomas jų apdengimas specialiais skydais.

Statybos eigoje už naudotos (aptvertos) teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos į pirminę padėtį.

Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

- pašaliniai asmenys nepatektų į darbų vykdymo zoną;
- laikiną mobilų aptvėrimą numatyti aptveriant sandėliuojamas medžiagas ir statybinių atliekų konteinerius;
- pavojaingos zonos būtų pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos;
- darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis;
- objekte būtų vaistinėle su vaistais, tvarsčių rinkinys ir kitos pirmosios pagalbos priemonės;
- nebūtų žmonių po keliamaiais gaminiais ir vietose, kur jie gali nukristi;
- tiršto rūko, lijdros ar perkūnijos metu, o taip pat esant vėjui stipresniam kaip 15 m/s, darbai ant pastolių būtų sustabdyti;
- skryščiai ir kiti kėlimo įrengimai nebūtų perkrauti;
- iki statybos pradžios būtų parengtas darbų vykdymo projektas;
- elektriniai mechanizmai ir įrankiai naudojami darbų metu turi būti įžeminti;
- nedirbti lauke lyjant lietui su elektriniais įrankiais;
- būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už visų darbo saugos reikalavimų įvykdymą.

Atliekant remontą būtina įrengti priešgaisrinius postus. Postuose įrengiami skydai su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriu, kuris reikalingas iškilus gaisro pavojui likviduoti.

#### **Potencialiai pavojingos darbo vietos statybvietėje**

- Darbai šuliniuose, kolektoriuose ir kituose požeminiuose įrenginiuose.
- Darbai vykdomi aukščiau kaip 5 m nuo žemės, perdenginio ar darbo pakloto paviršiaus, kai pagrindinė priemonė apsaugoti nuo kritimo yra apsaugos diržas.
- Elektros, ryšių oro linijų montavimas-demontavimas.
- Grunto kasyba gilesnėse kaip 2 m iškasoje.
- Darbas mechanizmų darbo zonose.
- Darbas su veikiančiais elektros įrenginiais, kurių kintamosrovė 50 Hz dažnio, įtampa kintamos srovės - aukštesnė kaip 42 V, o nuolatinės srovės - aukštesnė kaip 110 V.
- Gaisrų gesinimas, avarinių ir gaivalinių nelaimių padarinių likvidavimas.
- Pravažiavimo keliai.
- Mechanizmų (keliamųjų kranų, buldozerių, ekskavatorių traktorių ir kt.) darbo zonos.
- Laikinos elektros linijos ir įrenginiai.

Vykdam žemės darbus - veikiantys požeminiai elektros kabeliai. Vykdam darbus esamame pastate - vidaus elektros laidai, kabeliai ir įrenginiai.

- Ardant g/b ir metalo konstrukcijas, vamzdynus ir įrenginius - pjaustymo darbų zona.
- Ardant stogo dangą - stogo darbų zona.
- Ardant sienų konstrukcijas, vidaus komunikacijas - darbų nuo pastolių pakeliamų mechanizmų darbų zona.
- Montuojant (demonuojant) sunkius įrenginius ir konstrukcijas - montavimo (demonavimo) darbų zonos.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-262-TP-SO-AR	13	21	0

### ***Darbai su kenksmingomis medžiagomis ir pavojingais įrenginiais***

- Dujinio suvirinimo ir pjaustymo darbai.
- Suvirinimas elektra.
- Darbas su medžiagomis turinčiomis asbesto.

### ***Avarijos likvidavimas.***

Kai įvyksta avarija statinį statant/remontuojant, statybos rangovas privalo nedelsdamas:

- organizuoti ir suteikti pagalbą avarijos metu nukentėjusiems žmonėms.
- evakuoti žmones iš pavojingos zonos;
- imtis skubių priemonių, kad būtų išvengta tolesnių avarijos pasekmių;
- apsaugoti avarijos vietą nuo poveikio, galinčio trukdyti tirti avarijos priežastis;
- pranešti apie avariją (telefonu, faksu ar kitomis ryšio priemonėmis) atitinkamoms institucijoms. Institucijoms.

- Pranešant apie avariją nurodomas statinio pavadinimas (paskirtis), adresas, statinio statytojas (užsakovas), projektuotojas, padariniai, orientacinės avarijos priežastys, nukentėjusių avarijos metu žmonių skaičius, iš jų žuvusių ir sužeistų;

Vietinė komisija dirba iki avarijos tyrimo komisijos atvykimo. Ji privalo:

- organizuoti pavojingoje būklėje išlikusių konstrukcijų laikiną sustiprinimą;
- užfiksuoti pirminę nugriuvusių konstrukcijų padėtį (aprašant, darant schemas bei eskizus, fotografuojant ar kitu būdu);
- pažymėti pavojingą zoną, organizuoti jos laikiną aptvėrimą ir pasirūpinti, kad į ją nepatektų pašaliniai asmenys;
- apklausti avarijos liudytojus bei su avarija susijusius darbuotojus ir paaimti iš jų paaiškinimus (raštu arba žodžiu, tai aprašant šios komisijos akte); nustatyti orientacines avarijos priežastis jas nurodant komisijos akte;
- aprašyti statinio būklę po avarijos bei nurodyti statinio pakitimus ir jų atsiradimo vietas;
- turi būti laikomasi atitinkamų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų.

Avarijos atveju organizuojama evakuacija iš pastato. Žmonės iš pastato evakuojasi pagal esamus evakuacijos planus. Nurodyti evakuacijos išėjimai iš pastato neturi būti užkrauti, užrakinti, ar kaip nors kitaip apribotas jų naudojimas. Ties išėjimais neturi būti įrengta statybų zona, kad evakuojantys žmonės nepatektų į statybos aikštelę, jei nėra kitos galimybės nurodomas patikslintas evakuacijos planas. Žmonės evakuojasi už pastato ir laikino aptvėrimo ribų.

Pirmosios medicininės pagalbos priemonių sąrašas yra nustatytas Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 11 d. įsakymu Nr. V-450.

<b>Medicinos pagalbos priemonių (prietaisų) ir kitų priemonių pavadinimas</b>	<b>Kiekis</b>
1. Sterilūs įvairių dydžių pleistrai	10 vnt.
2. Pleistras (ruloninis)	1 vnt. (ne mažiau kaip 5 m)
3. Sterilus spaudžiamasis tvarstis, kurio sterilus padelis ne mažesnis kaip 10 cm x 10 cm, pats tvarstis ne mažesnis kaip 15 cm x ir 180 cm	1 vnt.
4. Nesterilus tvarstis	5 vnt. (ne mažiau kaip po 5 m ilgio)
5. Palaikomasis trikampio formos tvarstis	2 vnt.
6. Pirmosios pagalbos žirklys	1 vnt.

7. Speciali antklodė, skirta paguldyti ar apkloti nukentėjusįjį, ne mažesnė kaip 130 cm x 200 cm	2 vnt.
8. Sterilus žaizdų tvarstis, ne mažesnis kaip 5cm x 10cm	10 vnt.
9. Vienkartinės medicininės sterilios pirštinės	2 komplektai (po 2 vnt.)
10. Vienkartinės apsauginės plėvelės / pirmos pagalbos gaivinimo kaukės dirbtiniam kvėpavimui atlikti	2 vnt.
11. Vienkartinis šalčio maišelis	2 vnt.
12. Turniketas, skirtas stipriam (masyviam) kraujavimui galūnėse (rankose, kojose) stabdyti	2 vnt.
13. Atmintinė – pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba atmintinė, turniketo naudojimo taisyklės	1 vnt.

Pirmosios pagalbos rinkinių kiekį (priklausomai nuo darbuotojų skaičiaus, darbo pobūdžio) nustato įmonės vadovas. Rinkiniuose turi būti ne mažiau, nei nurodyta sąraše, medicinos pagalbos priemonių. Gamyklų, fabrių, stambių statybos įmonių ar organizacijų pirmosios pagalbos rinkinių medicinos pagalbos priemonių turi būti dvigubai daugiau, negu nurodyta sąraše, o kai kurių (pvz., Natrio chlorido 0,9% sterilaus tirpalo vienkartinių 25 ml ar 200 ml pakuočių bei žaizdų tvarstų) – atsižvelgiant į poreikį.

Papildomai rekomenduojama turėti:

- Ammonii causticum 10% sol. (Amoniako tirpalo);
- žaizdų dezinfekavimo tirpalo (Oktenidino dihidrochlorido arba kito užregistruoto preparato) 50 ml, 250 ml, 450 ml ar 1l) žaizdoms plauti;
- Natrio chlorido 0,9% sterilaus tirpalo (vienkartinių 25 ml ar 200 ml pakuočių) pažeistoms akims arba žaizdoms plauti;
- sterilių aliuminių padengtų baktericidinių poliesterio tvarstų žaizdoms, 20 cm x 20 cm;
- vienkartinių dirbtinio kvėpavimo kaukių (vienetų skaičių, atsižvelgdamas į poreikius bei vykdomus technologinius procesus, nustato įmonės vadovas);
- šaldančiųjų maišelių (po sausgyslių, raumenų patempimo, sumuštų kūno vietų atšaldymui, perkaitus saulėje), kurių dydį ir kiekį nustato įmonės vadovas.

## **20. aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai:**

Statybinės medžiagos turi atitikti minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nustatytus Aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 patvirtintame „Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdanč žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo“ III skyriuje „Statybinės medžiagos“.

Remontas aplinkiniams gyventojams neigiamos įtakos neturės, nes išorės pastato matmenys nekeičiami.

Remonto įrengimai neturi įtakos aplinkos užteršimui ar žmonių sveikatai.

Jei yra reikalingi kasimo darbai, jie vykdomi rankiniu būdu, kad nebūtų pažeisti esami inžineriniai tinklai.

Atlikus pastato remonto darbus, trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos nepablogės, palyginus su sąlygomis, kurias jie turėjo iki statybos pradžios. Pastato, inžinerinių sistemų statyba (tiesimas) pastato viduje nepablogins trečiųjų asmenų statinių esamos techninės būklės ir nesudarys prielaidų atsirasti veiksniams, galintiems vėliau (juos naudojant) pabloginti tų statinių techninę būklę.

Nesuvaržoma galimybė tretiesiems asmenims patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves, automobilių stovėjimo aikštes, naudotis inžineriniais tinklais. Nėra užtvėriama ar

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-262-TP-SO-AR	15	21	0

užstatoma esama automobilių stovėjimo aikštelė. Nesumažėja insoliacijos rodikliai. Sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų gaisrinės saugos priemonių ir sistemų bei išsaugo jų funkcines savybes.

Techninio projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų pagal Lietuvos Respublikos Statybos Įstatymo 6 straipsnio 4 punktą.

**21. statinių statybos ir statybos darbų eiliškumo grafikas; statybos skirstymas etapais, darbų sezoniškumo įtaka, pamainų skaičius, hidraulinių ar kt. bandymų trukmė, būtinos technologinės pertraukos, statybos ribojimas ar dalinis konservavimas ir kt.;**

Darbus planuojama organizuoti vienos pamainos režimu, darbo laikas nuo 8.00 iki 17.00 (tikslinamas pagal rangovo priimtą darbo laiką, bet nepažeidžiant galiojančių teisės aktų). Statybos darbų saugos koordinatorių privaloma paskirti jei statybvietėje dirbs daugiau nei vienas rangovas/subrangovas.

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- įrengti laikinas patalpas darbų vadovui ir buitines patalpas darbininkams. Siūloma naudoti mobilius vagonėlius darbų vadovui ir buitiniams patalpoms darbininkams persirengti ir nusiprausti. Nuošaliau įrengiamas biotualetas;

- aptverti remontuojamą pastato dalį lengva ažūrine tvora, nekasant grunto ir paliekant įėjimus į pastatą;

- paruošti medžiagų sandėliavimo aikštelę;

- elektros prisijungimo tašką iš bendros namo skydinės nurodo užsakovas. Įrengiama atskira apskaita;

- šalto vandens pasijungimas, tašką nurodo užsakovas. Įrengiama atskira apskaita;

- iškabinti atitinkamus įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus;

- įrengti kėlimo įrangą, kuria bus organizuojamas medžiagų padavimas;

Ypač didelį dėmesį reikia skirti saugumui. Visos buitinės patalpos ir sandėliavimo aikštelės įrengiamos esamo sklypo ribose.

Atliekant pastato remonto darbus darbai atliekanti pagal išvardintą eiliškumą:

- Statybos aikštelės paruošimo darbai;
- Grindų dangos su visais pasluoksniais ardymas;
- Vandentiekio ir nuotekų šalinimo sistemų tvarkymo darbai;
- Oro vėdinimo ir kondicionavimo sistemų įrengimo darbai;
- Bendro naudojimo elektros inžinerinės sistemos ir apšvietimo sistemų modernizavimo darbai;
- Priešgaisrinės signalizacijos atnaujinimo/įrengimo darbai;
- Grindų naujų pasluoksnių įrengimas;
- Sienų ir lubų paruošimas (nuvalymas, gruntavimas...);
- Durų keitimas, įrengimas;
- Sienų dažymo, PVC ruloninės dangos ir pakabinamų lubų įrengimo darbai;
- Atstatomos pažeistos dangos.

Jei dėl išvardintų STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 5 priede I skyriuje priežasčių yra stabdomos statybos ilgiau nei 3 mėn., turi būti užtikrinta minimalių statinio konservavimo darbų įgyvendinimas:

- nelaimingų atsitikimų statybvietėje prevencija: statybvietės aptvėrimas, įėjimų į statinius laikinas uždarymas, laikinų statybvietės inžinerinių tinklų atjungimas nuo veikiančių inžinerinių tinklų, iškasų užpylimas ar aptvėrimas, šulinių uždengimas, įspėjamųjų ženklų pastatymas ir kitų saugos priemonių atlikimas;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-262-TP-SO-AR	16	21	0



- priešgaisrinė apsauga: degalų, tepalų ir degių statybos produktų pašalinimas iš statybvičių, priešgaisrinių privažiavimų atlaisvinimas ir kitų gaisro prevencijos priemonių atlikimas;
- aplinkos apsauga nuo taršos iš statybvičių: paviršinio vandens nutekėjimas, lakių statybos produktų pašalinimas arba uždarymas, cheminių medžiagų, degalų bei tepalų nepatekimas į aplinką ir kitas priemonės.

Visos statybinės medžiagos atvežamos autotransportu į paruoštą aikštelę ir iškraunamos rankiniu būdu. Laikinas medžiagų ir gaminių sandėliavimas galimas šalia pastato. Medžiagų sandėliavimas atliekamas pagal medžiagų tiekėjo rekomendacijas.

Statybos darbams gali būti panaudoti automobiliniai kranai ir kiti kėlimo mechanizmai, bet rangovo nuožiūra gali būti naudojamos gervės, skryščiai ir analogiška kita lengva kėlimo įranga. Į darbo vietą medžiagos ir gaminiai paduodami rankiniu būdu, panaudojant skryščių kompleksus.

Darbų eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį. Pažeidus (priblokuoto pastato) konstrukcijas ar jų apdailą, jos privalo būti atstatytos, ne blogesnėmis medžiagomis nei buvo.

Vykdamas visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais, teisiniais aktais bei projektu.

### **Hidrauliniai bandymai**

Vandentiekis. Santechniniu sistemų vamzdynu bandymai vykdomi prieš apdailos pradžių. Vamzdynu izoliavimas, tiesimo vagų, nišų ir angų užtaisymas atliekamas jau išbandžius sumontuotus vamzdynus.

Pastato šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio sistemos išbandomos hidrauliškai hidrostatiniu metodu iki vandens ėmimo armatūros sumontavimo. Sistema privalo būti užpildyta vandeniu bent 24 val. iki pradedant bandymą slėgiu. Turi būti iš visos sistemos išleistas oras. Hidraulinis bandymas vykdomas esant patalpose teigiamai temperatūrai. Bandomasis slėgis turi viršyti ribinį darbinį slėgį 1,5 karto. Užpildžius vamzdyną geriamos kokybės vandeniu, bandomuoju slėgiu bandoma ne mažiau kaip 2 val., apžiūrint vamzdyną bei sujungimus. Jei vamzdynuose nepastebėta nutekėjimų ar kitų defektų, jis laikomas tinkamu eksploatuoti. Be to, slėgis neturi sumažėti daugiau kaip 0,2 bar.

### **Darbai šaltuoju metų laiku.**

Padidejusi rizika pasitempti, peršalti, pargriuti ir susižaloti, nuolatos mažinama valant kelius, takus ir darbo vietas. Žiemos metu šios vietos barstomos, valomos nuo sniego ir ledo. Žiemos metu papildomai išduodamos pirštines, žieminę avalynę ir žieminės striukes. Galimai visi vidaus darbai, saugotis apsnigtu konstrukcija (prieš darbu atlikimą privaloma sniegą valyti kiekvieną dieną).

### **Darbu vykdymas žiemos laikotarpiu**

- Vykdamas žemes darbus žiemos laikotarpiu privaloma neleisti peršalti gruntui ir ribojimas atviras vandens nuvedimas.
- Pertraukų metu gruntas uždengiamas apšiltinimo sluoksniu arba atliekamas pašildymas. Statybos metu atliekami temperatūros ir grunto sistemingi stebėjimai. Stebėjimo rezultatai užfiksuojami darbu žurnale.
- Uždariams darbams aktai pildomi tik dalyvaujant projektuotojams.
- Pareikalavus projektuotojui pažeistas gruntas turi būti pašalintas ir pakeistas pašildintu gruntu.
- Šaltuoju metu sezonu draudžiama atlikti šiuos darbus: keisti langus ir lauko duris,

ir kiti darbai.

Laikas Darbai	1 mėnuo	2 mėnuo	3 mėnuo	4 mėnuo	5 mėnuo	6 mėnuo
Statybos aikštelės paruošimo darbai;						
Grindų dangos su visais pasluoksniais ardymas;						
Vandentiekio ir nuotekų šalinimo sistemų tvarkymo darbai;						
Oro vėdinimo ir kondicionavimo sistemų įrengimo darbai;						
Bendro naudojimo elektros inžinerinės sistemos ir apšvietimo sistemų modernizavimo darbai;						
Priešgaisrinės signalizacijos atnaujinimo/įrengimo darbai;						
Grindų naujų pasluoksnių įrengimas;						
Sienų, lubų paruošimas (nuvalymas, gruntavimas..);						
Durų keitimas, įrengimas;						
Sienų dažymo, PVC ruloninės dangos ir pakabinamų lubų įrengimo darbai;						
Sutvarkoma statybvieta, nužymima neįgaliojo vieta;						
Atstatomos pažeistos dangos.						

**22. specialūs reikalavimai neįprastų statybos darbų technologijai;**

Nepateikiami, dėl jų neaktualumo.

**23. statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka (reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai, statinio statybos**

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-262-TP-SO-AR	18	21	0

**techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis, nurodyta valandomis, vadovaujantis reglamento 18 priedu).**

**Reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai**

Objekto techninę priežiūrą turi organizuoti **neypatingojo statinio techniniai prižiūrėtojai**:

1. Statinio statybos prižiūrėtojas (bendrųjų statybos darbų prižiūrėtojas) arba jo vadovaujama grupė;

2. Specialiosios statinio statybos techninis prižiūrėtojas (šildymo, vėdinimo, šilumos gamybos ir tiekimo, vandentiekio ir nuotekų šalinimo darbų prižiūrėtojas).

Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Neatestuoti atitinkamų statybos sričių specialistai privalo turėti aukštesnįjį statybos išsilavinimą ar kitą techninį išsilavinimą (specialųjį vidurinį). Jie dirba kaip statinio statybos techninio prižiūrėtojo (bendrosios ar specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo) pagalbininkai ir atsiskaito jam. Statytojui atsiskaito tik statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

Statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėtis nustatoma sudarant techninės priežiūros sutartį reglamentų nustatyta tvarka. Minimalus techninių prižiūrėtojų skaičius nurodomas viešųjų pirkimų dokumentuose.

Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas samdomas ta pačia tvarka kaip ir statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), kai jo kandidatūrai pritaria statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas (kai ji atliekama ne bendrosios techninės priežiūros sudėtyje) yra pavaldus statinio statybos techniniam prižiūrėtojui tik techninės priežiūros koordinavimo klausimais.

**Statinio statybos techninės priežiūros ypatumai.**

Vykdamas remonto darbų statinio statybos techninę priežiūrą, atsižvelgiant į numatomus vykdyti darbus, statinio statybos techninis prižiūrėtojas:

- turi tikrinti, ar atsižvelgta į statybos produktų gamintojo rekomendacijas (instrukcijas ir kita);
- turi tikrinti, ar šildymo ir karšto vandentiekio sistemų įrengimas atitinka projekto ir STR 2.09.02:2005 [3.34] reikalavimus;
- turi tikrinti, ar įrengta uždarojoji armatūra, temperatūrinių poslinkių kompensavimo priemonės, vamzdynų izoliacija;
- turi tikrinti konstrukcijų vietas, pro kurias eina kabeliai, ortakiai ir vamzdynai, ar jos užsandarintos priešgaisrinėmis sandarinimo priemonių sistemomis ir nesumažinami pačiai konstrukcijai keliami gaisriniai reikalavimai;
- turi tikrinti, ar įrengiamų (kai tai numatyta projekte) vėdinimo sistemų deklaruojami parametrai atitinka projektinius;
- turi tikrinti, ar elektros instaliacijos darbai vykdomi pagal projektinius sprendinius;
- turi tikrinti kitų statybos darbų ir naudojamų statybos produktų atitiktis projektui ir teisės aktams;
- vykdo kitas Statybos įstatymu jam pavestas pareigas.

**Statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis, nurodyta valandomis, vadovaujantis reglamento 18 priedu**

STR 1.01.03:2017 [5.23] punktas	PASTATŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA				
	EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS	PROJEKTUI m²
5.1.1	1	Projekto nagrinėjimas (1000 m² pastato ploto) (509,47m²)	41/80		509,47/1000
	2	Pastato pamatai (pastato perimetruo tenkančio 100 m ilgio pamatų)	-		0
	2	100 m ilgio lauko elektros tinklas (išskyrus žemos ir vidutinės įtampos elektros tinklus)	-		0
	3	100 m ilgio lauko vandentiekio, nuotekų šalinimo šilumos tiekimo tinklai (valandos skaičiuojamos kiekvienam tinklui atskirai)	-		0
	4	Bandymai (vienai inžinerinei sistemai)	8*7=56h		
	5	Laikančiosios konstrukcijos (1000m³ pastato tūrio) (1528,41m³)	61/40		1528,41/1000
	6	Stogas (1000 m²)	-		0
	7	Fasadai ir langai (1000 m²)	-		0
	8	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinė sistema (1000 m³ pastato tūrio) (1528,41m³)	79,5/52	Specialieji statybos darbai	1528,41/1000
	9	Elektros inžinerinė sistema (1000 m³ pastato tūrio) (1528,41m³)	73,4/48		1528,41/1000
	10	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) inžinerinė sistema (1000 m³ pastato tūrio) (1528,41m³)	37/24		1528,41/1000
	11	Vandentiekio inžinerinė sistema (1000 m³ pastato tūrio) (1528,41m³)	43/28		1528,41/1000
	12	Nuotekų šalinimo inžinerinė sistema (1000 m³ pastato tūrio) (1528,41m³)	43/28		1528,41/1000
	13	Gaisro gesinimo sistemos (1000 m³ pastato tūrio)	-		0
	14	Grindų pagrindų paruošimas ir betonavimas (1000 m²) (509,47m²)	6/12		509,47/1000
	15	Apdailos darbai (1000 m²)	21,4/42		509,47/1000
	16	Statybos sklypo tvarkymas (1000 m²) (732m²)	29,3/40		732/1000
	17	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12*6=72h	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų	

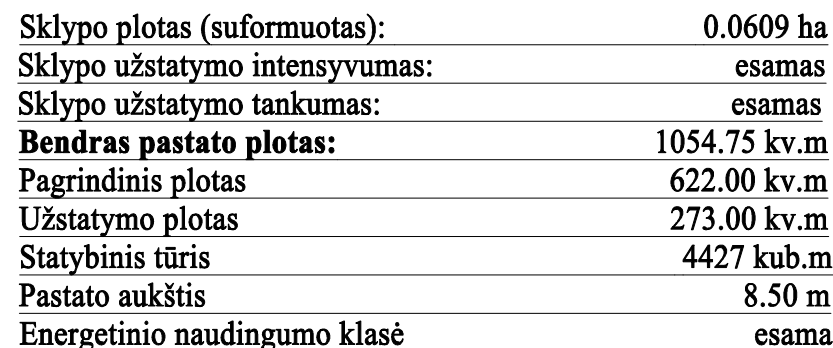
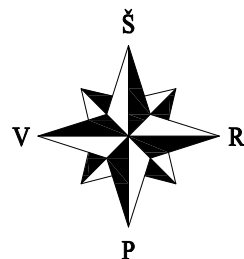
				trukmės (mėnesiai)	
	18	Geodezinės nuotraukos tikrinimas (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	18,4/12		1528,41/1000
	19	Užbaigimo komisija	24		24,0

Minimalus apsilankymų skaičius per savaitę – 2 kartai ir prieš kiekvieno naujo technologinio proceso pradžią.

PV- A. Vaitulevičius, atest. Nr. 292

PDV R. Kerulis, atest. Nr. 36754





0	2023	Statybos leidimui gauti				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.				Statinio projekto pavadinimas Administracinės paskirties pastato Dvaro g. 78, Šiauliuose dalies patalpų paskirties keitimo į specialiąją paskirtį (slėptuvės), suformuojant atskirą turtinę vietetą, kapitalinio remonto projektas		
A292	PV/PDV	A.Vaitulevičius		Dokumento pavadinimas  Sklypo planas M 1:500	Laida	
A36754	PDV	R.Kerulis			0	
LT	Statytojas/užsakovas: Šiaulių miesto savivaldybė			Dokumento žymuo AZP-023-262-TP-SO-B-1	Lapas 1	Lapų 1



**PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO  
PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS**

<b>Pavadinimas</b>	<b>Licencija</b>
„AutoCAD LT 2019“ programinė įranga	399-08655660
Microsoft Office home and business 2019	00404-47594-31113-AA190

Projekto vadovas **A. Vaitulevičius**, **Nr. A 292**  
(parašas, vardas, pavardė, atestato Nr.)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-262-BD-DD	1	1	0